



2024

**Zpráva auditora
Výroční zpráva
Účetní závěrka
Zpráva o vztazích mezi
propojenými osobami**

Ing. Miroslav Bačík

*Před skálou 334/8
196 00 Praha 9
IČ: 496 66 274*

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO

AUDITORA

o ověření účetní závěrky

společnosti

VODNÍ ZDROJE, a.s.

**se sídlem Praha 5 – Smíchov, Jindřicha Plachty
535/16 PSČ 150 00**

za účetní období od 01. 01. 2024 - 31. 12. 2024.

**Přílohy: Rozvaha
Výkaz zisku a ztrát
Příloha k účetní závěrce
Přehled o peněžních tocích
Přehled o změnách vlastního kapitálu
Výroční zpráva
Zpráva o vztazích**

Praha dne 30. května 2025

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**Příjemce: akcionáři společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s.,
se sídlem Praha 5 - Smíchov, Jindřicha Plachty 535/16, PSČ 150 00**

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s. k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, kterou dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Dále je mojí povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsem informoval představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v mé zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudím, že bych o dané záležitosti neměl v mé zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

Praha 9 dne 30. května 2025

Ověření provedl auditor
Ing. Miroslav Bačík,
Před skálou 334/8
196 00 Praha 9
zapsaný v seznamu auditorů vedeném
Komorou auditorů ČR pod ev. č. 1199



Ing. Miroslav Bačík
auditor ev. č. 1199

Výroční zpráva za rok 2024 závodu

VODNÍ ZDROJE, a.s. se sídlem Praha 5 - Smíchov,
Jindřicha Plachty 535/16, PSČ 150 00
sestavená podle § 21 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví

A. Základní údaje o emitentovi

VODNÍ ZDROJE, a.s.
Jindřicha Plachty 535/16
150 00 Praha 5 - Smíchov

IČ: 452 74 428

Závod byl založen 1. května 1992

Den zápisu: 5. května 1992

Právní forma: akciová společnost

Akciová společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v.z.p.p. Jediným zakladatelem závodu byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí 32, na který přešel majetek státního podniku Vodní zdroje Zličín.

V zakladatelské listině, učiněné ve formě notářského zápisu, bylo rozhodnuto o schválení jejich stanov a jmenování členů předsednictva a dozorčí rady.

Závod vznikl zápisem do obchodního rejstříku Městského soudu Praha, oddíl B, vložka 1569, 5. května 1992.

Předmět podnikání:

- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i) zák.61/1988 Sb.
- projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i), zák. č. 61/1988/ Sb.
- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem pro projektování geologických prací a jejich provádění a vyhodnocování v oboru hydrogeologie v rozsahu mapovacích, laboratorních a kamerálních prací, pokud předmět těchto činností nevyžaduje povolení nebo ohlášení podle § 5, resp. § 10 vyhlášky č. 104/1988 Sb.
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- geologické práce
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- zámečnictví, nástrojařství
- obráběčství
- opravy silničních vozidel
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- projektová činnost ve výstavbě
- velkoobchod a maloobchod
- zprostředkování obchodu a služeb

- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- testování, měření, analýzy a kontroly
- výroba strojů a zařízení
- výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí.
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

Změny v obchodním rejstříku:

VÝMAZ:

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.
- Zprostředkovatelská činnost v oblasti životního prostředí
- Studnařství
- Zprostředkovatelská činnost.
- Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem pro projektování geologických prací a jejich provádění a vyhodnocování v oboru hydrogeologie v rozsahu mapovacích, laboratorních a kamerálních prací, pokud předmět těchto činností nevyžaduje povolení nebo ohlášení podle § 5, resp. § 10 vyhlášky č. 104/1988 Sb.
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
- Poradenská činnost v oblasti životního prostředí.
- Provádění rozborů vod, hornin, půd, rostlinného materiálu, kalů a odpadů.
- Provádění sanačních prací objektů, horninového prostředí a vod.
- Posuzování vlivů na životní prostředí.
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Výroba včetně montáže, opravy a prodej vodárenských zařízení a technologií.
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor včetně poskytování jiných než základních služeb.
- Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a § 3 písm. a) až j)
- Projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, v rozsahu ustanovení zákona č. 61/1988 Sb. § 2 písm. a) až g) a § 3 písm. a) až j)
- Geologické práce
- Činnost technických poradců v oblasti ekologické, tj. hodnocení, minimalizace a prevence rizik vyplývajících z nakládání s nebezpečnými látkami a z provozu průmyslových technologií.
- Projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, v rozsahu zákona č. 61/1988 Sb. § 2 písm. a) až g) a § 3 písm. a) až c), písm. e) až h).
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd.
- Opravy silničních vozidel.
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

ZPŮSOB JEDNÁNÍ

Členové představenstva zastupují společnost ve všech záležitostech samostatně.

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY

Ing. PAVEL RUSNOK, dat. nar. 24. března 1959, č.p. 326, 330 Chotítkov

ODŠTĚPNÝ ZÁVOD

DIO STRANOG DRUŽSTVA „VODNÍ ZDROJE“ A:S: CRNA GORA MOJKOVAC
84000 BIJELO POLJE, UL. NOVI TRŽNI CENTAR ¼, Černá Hora

Čištění životního prostředí a jiné aktivity v souvislosti se správou odpadu

Vedoucí odštěpného závodu

Ing. JIŘÍ VOSTAREK, dat. nar. 11 listopadu 1965, Chraštica – Chraštičky 28, PSČ 26272

ZÁPIS:

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i) zák. 61/1988 Sb.
- projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i), zák. č. 61/1988/ Sb.
- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem pro projektování geologických prací a jejich provádění a vyhodnocování v oboru hydrogeologie v rozsahu mapovacích, laboratorních a kamerálních prací, pokud předmět těchto činností nevyžaduje povolení nebo ohlášení podle § 5, resp. § 10 vyhlášky č. 104/1988 Sb.
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- geologické práce
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- zámečnictví, nástrojařství
- obráběčství
- opravy silničních vozidel
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- projektová činnost ve výstavbě
- velkoobchod a maloobchod
- zprostředkování obchodu a služeb
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- testování, měření, analýzy a kontroly
- výroba strojů a zařízení
- výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí.
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

ZPŮSOB JEDNÁNÍ

Předseda představenstva zastupuje společnost ve všech záležitostech samostatně. Ostatní členové představenstva jsou oprávněni zastupovat společnost ve všech náležitostech samostatně, s výjimkou právních jednání, jejichž předmětem je pořízování, zcizení a zatížení movitých věcí společnosti s hodnotou převyšující 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých) bez DPH, kdy je člen představenstva oprávněn zastupovat společnost pouze společně s jiným členem představenstva.

PŘESED A DOZORČÍ RADY

Bc. JAN RUSNOK, dat. nar. 2. července 1980, Havlíčkova 76, 335 61, Spálené Poříčí

B. Údaje o základním kapitálu

Společnost VODNÍ ZDROJE, a.s. má zapsaný základní kapitál ve výši 48 905 600,- Kč. Je tvořen 122 264 ks akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 400,- Kč.

Nebylo zvýšení, ani podmíněné, základního kapitálu společnosti.

Společnost nevydala žádné akcie, které nezakládají podíl na základním kapitálu.

V předcházejících 4 letech (2021-2024) nedošlo ke změně základního kapitálu a počtu akcií, do kterých je základní kapitál rozložen.

Společnost NET PLUS, spol. s r.o. se sídlem Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, IČ: 497 86 211, vlastní 100 % základního kapitálu společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s.

Součástí výroční zprávy je zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2024 do 31.12.2024.

C. Údaje o cenných papírech

Emise akcií společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s. byla vydána dle § 172 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí 32, na který přešel majetek státního podniku Vodní zdroje Zličín.

Základní kapitál společnosti tvoří 122 264 ks akcií v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě jedné akcie 400,- Kč. Celková jmenovitá hodnota emise je 48 905 600,- Kč.

Případné výnosy z akcií společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s. budou zdaňovány v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění. Akcie společnosti VODNÍ ZDROJE, a.s. nebyly obchodovány na zahraničních veřejných trzích.

Prostřednictvím žádné banky nebudou vypláceny výnosy z cenných papírů a prostřednictvím žádné banky nemohou majitelé cenných papírů vykonávat svá majetková práva.

U žádné skupiny akcií není omezena jejich převoditelnost.

Práva vyplývající z vlastnictví akcií jsou:

- právo na podíl ze zisku (dividendu),
- oprávnění zúčastnit se valné hromady, hlasovat na ní, požadovat a dostat vysvětlení k záležitostem týkajících se společnosti, uplatňovat návrhy a protináměry,
- právo na výplatu likvidačního zůstatku.

Na jednu akcii připadá 1 hlas.

Nárok na podíl na zisku vzniká po rozdělení zisku společnosti valnou hromadou na návrh představenstva. Veškerá peněžitá plnění ve prospěch vlastníka zaknihované akcie budou provedena výhradně bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený v seznamu akcionářů. Akcionář je

povinen prokázat způsobem stanoveným představenstvem, že je k datu rozhodnému pro přiznání dividendy akcionářem společnosti. O použití nevyplacených dividend rozhoduje valná hromada. V případě likvidace společnosti bude likvidační zůstatek rozdělen mezi akcionáře v poměru jednotlivých hodnot jejich akcií.

D. Údaje o činnosti - hlavní oblasti činnosti závodu VODNÍ ZDROJE, a.s.

Pro všechny realizované činnosti disponuje závod VODNÍ ZDROJE, a.s. příslušnými oprávněními, certifikáty a odborně způsobilým personálem s dlouholetými zkušenostmi. Práce jsou prováděny dle příslušných technických norem a interních metodik.

Hlavními činnostmi závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. jsou:

Sanační práce vč. likvidace starých ekologických zátěží a řešení havárií

Práce na průzkumu, vyhodnocení a likvidaci starých ekologických zátěží, řešení havarijních situací se zasažením horninového prostředí a podzemních vod, likvidace odpadů a oblast prevence znečištění životního prostředí patří svým objemem mezi stěžejní zakázkovou náplň závodu. Činnost v této oblasti zahrnuje široké spektrum inženýrské činnosti – zejména ekologické audity, analýzy rizik, studie proveditelnosti, projekty průzkumných prací, komplexní projekty sanací kontaminovaných lokalit, matematické modelování, návrhy monitorovacích systémů a to od jednoduchých lokálních až po rozsáhlé regionální dlouholeté projekty.

Dalším krokem je vlastní realizace a vyhodnocování projektovaných prací, které závod zajišťuje vlastními specialisty v oborech geologie, hydrogeologie, inženýrské geologie, sanačních prací, ekologie a hydrochemie s dlouholetými zkušenostmi a praxí. Vyhodnocení veškerých prací je prováděno pomocí nejmodernějších metod a s využitím specializovaných softwarů.

Samostatnou vysoce odbornou činností je tvorba a zpracování analýz rizik, matematických modelů a informačních systémů.

Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. provádí sanaci lokalit znečištěných ropnými látkami, chlorovanými uhlovodíky, polycyklickými aromatickými uhlovodíky, aromatickými uhlovodíky, těžkými kovy a mnoha dalšími organickými a anorganickými polutanty. V současné době jsou sanace prováděny s využitím metod řízeného odtěžování zemin, extrakce půdního vzduchu, sanačního čerpání podzemních vod, hydraulických bariér, gravitační separace, biodegradace, stabilizace, solidifikace, stripování a sorpce na aktivní uhlí a další sorbenty. Zařízení a technologie používané při sanačních pracích jsou ve většině případů vlastní konstrukce a vyrobeny na základě vlastní dokumentace.

Dlouhodobě rozvíjeným oborem jsou i metody likvidace odpadů a to především stabilizace nebo solidifikace, biodegradace vše in-situ a ex-situ. Závod vlastní zařízení na stabilizaci a solidifikaci odpadů ALLU PM-500 i vlastní schválenou biotechnologií PUTIDOIL 3F.

VODNÍ ZDROJE, a.s. se podílí ve spolupráci s ČZÚ Praha a PŘF UK na vývoji a aplikaci nejmodernějších metod především v oboru hydrogeologie a sanačních metod a zavádění těchto metod do praxe.

Pro případy prevence a likvidace ekologických havárií je zajištěna nepřetržitá havarijní pohotovost dvou pracovníků. Realizované zásahy jsou vždy kladně hodnoceny a včasné zahájení prací přispívá k výraznému snížení nákladů na sanaci vzniklé havárie.

V roce 2024 byly v oblasti průzkumných a sanačních prací realizovány projekty na území České republiky. Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. se podílí na realizaci několika mezinárodních projektů zaměřených na ochranu životního prostředí, čištění odpadních vod a zásobování pitnou vodou.

Hydrogeologické a inženýrsko-geologické práce

Tato oblast činnosti zahrnuje vyhledávání zdrojů podzemních vod, projekci hydrogeologických a jiných vodohospodářských objektů, návrh, realizaci a vyhodnocení hydrodynamických zkoušek, vzorkovací a laboratorní práce. S hydrogeologickým průzkumem souvisí i odborná posudková činnost, projekční práce a regionální studie zásobení podzemní vodou.

Inženýrsko-geologické práce zahrnují především průzkumy pro zakládání staveb a budování vodních nádrží.

Součástí inženýrsko-geologického průzkumu pro stavby je i řešení likvidace a zasakování srážkových vod, pro které závod disponuje vlastní měřicí technikou vč. postupu vyhodnocení.

Vrtné práce

Vrtné práce jsou prováděny v širokém spektru profilů, vrtných technologií a ve všech geologických formacích po celém území ČR. Prováděné vrtné práce zahrnují budování jímacích objektů pro individuální zásobování obyvatelstva, obcí, zemědělských, průmyslových a potravinářských provozů. Největší objem prací je prováděn rotačně příklepovým způsobem o průměrech 178 až 380 mm. Veškeré vystrojovací materiály používané závodem VODNÍ ZDROJE, a.s. jsou hygienicky atestovány pro styk s pitnou vodou.

I v roce 2024 se středisko hlavní výroby v souladu s požadavky trhu a zakázkovou náplní začalo více orientovat na vrty realizované jádrovým způsobem, a to jak technologií wireline, tak vrtání rotary na plnou čelbu.

Další náplní střediska vrtných prací je realizace geotermálních vrtů pro tepelná čerpadla vč. montáže kolektorů a projekční činnosti.

Vysoce specializovanou a zákaznicky požadovanou činností je údržba stávajících jímacích objektů regenerační soupravou, která umožňuje jak mechanickou, tak i chemickou regeneraci vrtů a radiálních studní.

Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. disponuje širokým spektrem vrtných souprav schopných vyhovět všem technickým požadavkům. Závod disponuje vlastním dílenským zázemím. Kvalitní vybavení a zkušení pracovníci s dlouholetou praxí umožňují provádět práce ve složitých geologických podmínkách, především pro vrtání hydrogeologických a inženýrsko-geologických vrtů. Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. disponuje vrtnými soupravami a vybavením i pro realizaci vrtů do větších hloubek a ve větších profilech.

Hlavním cílem závodu je vysoká kvalita realizovaných prací s dlouholetými zárukami na práci i materiál.

Vodohospodářská zařízení a stavby

Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. se zabývá vývojem a výrobou technologií na úpravu surové vody na vodu pitnou pro zásobování měst, obcí, podniků i pro individuální použití. Úpravny jsou navrhovány a konstruovány tak, aby optimálním způsobem byla zajištěna trvalá úprava požadovaného množství vody. Technologie jsou zaměřeny především na odstranění Fe, Mn, Rn, těkavých organických a dalších nežádoucích látek.

Další činnost v tomto oboru je soustředěna na vývoj a výrobu sanačních technologií.

VODNÍ ZDROJE, a.s. se dále zaměřují na realizaci větších investičních celků zahrnujících například budování úpraven a čistíren vody v ČR i zahraničí.

VODNÍ ZDROJE, a.s. byly v roce 2024 členy v těchto šesti společnostech:

1. „San-Tuhnice“

Dne 15.11.2016 uzavřel závod VODNÍ ZDROJE, a.s. smlouvu zakládající společnost s názvem „San-Tuhnice“. Společnost byla založena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, dle § 2716 a násl. Společnost byla založena na dobu určitou. Zanikne po dosažení účelu, pro který byla založena. Účelem společnosti bylo získání a realizace zakázky na zhotovení díla s názvem „Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací ve společnosti RWE Energie, s.r.o., areál Karlovy Vary“, evidenční číslo zakázky 644888. O realizaci zakázky byla uzavřena smlouva dne 13.4.2017. Sídlem společnosti je Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00.

Další členové společnosti:

- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ: 493 56 089
- IR.Construction s.r.o. se sídlem Drážďanská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 250 417 38

Vedoucím zhotovitelem odpovědným za provádění prací a dodávek byl určen závod AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a zároveň byl pověřen vedením účetnictví společnosti.

2. „DS Tuhnice“

Dne 30.05.2018 uzavřel závod VODNÍ ZDROJE, a.s. smlouvu zakládající společnost s názvem „DS Tuhnice“. Společnost byla založena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, dle § 2716 a násl. Společnost byla založena na dobu určitou. Zanikne po dosažení účelu, pro který byla založena. Účelem společnosti bylo vypracování a předložení společné nabídky k veřejné zakázce s názvem „Supervize sanačních prací v areálu společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o. Karlovy Vary-Tuhnice“, evidenční číslo zakázky P18V00000242. O realizaci zakázky byla uzavřena smlouva dne 17.7.2018. Sídlem společnosti je Praha 6, Třanovského 622/11, PSČ 163 00.

Další členové společnosti:

- G-servis Praha spol. s r.o. se sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6, IČ: 496 802 26

Vedoucím zhotovitelem odpovědným za provádění prací a dodávek byl určen závod G-servis Praha spol. s r.o. a zároveň byl pověřen vedením účetnictví společnosti.

3. „HS Mero“

Dne 18.11.2020 uzavřel závod VODNÍ ZDROJE, a.s. smlouvu zakládající společnost s názvem „HS Mero“. Společnost byla založena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, dle § 2716 a násl. Společnost byla založena na dobu určitou. Zanikne po dosažení účelu, pro který byla založena. Účelem společnosti bylo získání veřejné zakázky s názvem „Havarijní služba pro odstraňování následků havárií spojených s únikem závadných látek“.

Sídlem společnosti je Praha 5, Volutová 2523, PSČ 158 00.

Další členové společnosti:

- DEKONTA, a.s. se sídlem Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy, IČ: 250 06 096.

Vedoucím zhotovitelem odpovědným za provádění prací a dodávek byl určen závod DEKONTA, a.s. a zároveň byl pověřen vedením účetnictví společnosti.

4. „AAR Kladno“

Dne 14.07.2021 uzavřel závod VODNÍ ZDROJE, a.s. smlouvu zakládající společnost s názvem „AAR Kladno“. Společnost byla založena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, dle § 2716 a násl. Společnost byla založena na dobu určitou. Zanikne po dosažení účelu, pro který byla založena. Účelem společnosti je získání veřejné zakázky s názvem „Aktualizace analýzy rizik staré ekologické zátěže v průmyslové zóně Kladno východ“ prostřednictvím společné účasti a podání společné nabídky v zadávacím řízení, vyhlášeném zadavatelem veřejné zakázky, kterým je Česká republika-Ministerstvo financí, Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10, IČ: 00006947.

Sídlem společnosti je VODNÍ ZDROJE, a.s. Praha 5-Smíchov, Jindřicha Plachty 535/16, PSČ 150 00.

Dalším členem společnosti:

- Groundwater Consulting Services s.r.o. se sídlem Čihálkova 350/26, PSČ 715 00 Ostrava – Michálkovice, IČ: 286 30 301

Vedoucím společníkem Společnosti je společnost VODNÍ ZDROJE, a.s.

5. „VR - BIOTECHNOLOGIE“

Dne 12.10.2022 uzavřel závod VODNÍ ZDROJE, a.s. smlouvu zakládající společnost s názvem „VR - BIOTECHNOLOGIE“. Společnost byla založena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, dle § 2716 a následujících. Společnost byla založena na dobu určitou. Zanikne po dosažení účelu, pro který byla založena. Účelem společnosti je poskytování služeb na zakázce „Provádění biotechnologické úpravy odpadu na biodegradační ploše CELIO“.

Sídlem společnosti je Praha 5-Smíchov, Jindřicha Plachty 535/16, PSČ 150 00.

Další členové společnosti:

- CEST, spol. s r.o. se sídlem Rohatecká 1305, 696 02 Ratíškovice, IČ: 255 13 231
- RMT VZ, a.s. se sídlem Jindřicha Plachty 535/16, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ: 266 88 964

Vedoucím společníkem Společnosti je společnost VODNÍ ZDROJE, a.s.

6. „POLDI24“

Dne 16.2.2024 uzavřel závod VODNÍ ZDROJE, a.s. smlouvu zakládající společnost s názvem „POLDI24“. Společnost byla založena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, dle § 2716 a násl. Společnost byla založena na dobu určitou. Zanikne po dosažení účelu, pro který byla založena. Účelem společnosti je získání veřejné zakázky s názvem „Sanace ohnisek znečištění benzo(a)pyrenem O3 a O4 včetně jejich okolí v Areálu Poldi“.

Sídlem společnosti je VODNÍ ZDROJE, a.s. Praha 5-Smíchov, Jindřicha Plachty 535/16, PSČ 150 00.

Dalším členem společnosti:

- AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ: 493 56 089

Správcem Společnosti je společnost VODNÍ ZDROJE, a.s.

Údaje o tržbách v aktuálním a ve dvou předcházejících účetních obdobích:

2022

Činnost	v tis. Kč	Tuzemsko	Zahraničí
Výnosy z hlavní činnosti	42 842	42 732	110
Podíl na výnosech společností	32 957	32 957	0
Nájem nemovitostí a související služby	354	354	0
Ostatní finanční výnosy	24	24	0
Výnosy za prodej DHM	705	705	0
Výnosy z prodeje materiálu a zboží	124	124	0
Ostatní výnosy	1 574	1 552	22
Celkem	78 580	78 448	132

2023

Činnost	v tis. Kč	Tuzemsko	Zahraničí
Výnosy z hlavní činnosti	64 469	64 366	103
Podíl na výnosech společností	22 592	22 592	0
Nájem nemovitostí, majetku a související služby	1 040	1 040	0
Ostatní finanční výnosy	30	30	0
Výnosy za prodej DHM	0	0	0
Výnosy z prodeje materiálu a zboží	124	124	0
Ostatní výnosy	1 218	1 033	185
Celkem	89 474	89 186	288

2024

Činnost	v tis. Kč	Tuzemsko	Zahraničí
Výnosy z hlavní činnosti	59 037	58 075	962
Podíl na výnosech společností	9 927	9 927	0
Nájem nemovitostí, majetku a související služby	386	386	0
Ostatní finanční výnosy	32	32	0
Výnosy za prodej DHM	5 084	5 084	0
Výnosy z prodeje materiálu a zboží	197	197	0
Ostatní výnosy	575	575	0
Celkem	75 238	74 276	962

VODNÍ ZDROJE, a.s. nemají vlastní výzkumné a vývojové oddělení.

Organizační složky závodu

Sídlo závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. se nachází v Praze 5 - Smíchov, Jindřicha Plachty 535/16. V okrese Kladno, v obci Tuchlovice č.p. 575, má závod hlavní provozovnu.

Organizační struktura závodu

Závod je řízen ředitelem závodu, kterému jsou přímo podřízeni odborní ředitelé, kteří řídí příslušné provozní útvary.

Jsou to:

- ředitel hydrogeologického úseku
- ředitel obchodního úseku
- ředitel výrobního úseku
- ředitelka ekonomického úseku

Odborné útvary se dále člení na hospodářská střediska. Jejich skutečné hospodářské výsledky jsou měsíčně porovnávány s plánem.

Závod nevlastní žádné patenty a licence.

Závod má registrovány tyto užité a průmyslové vzory:

- užitný vzor – Systém pro řízení závlah na základě stavu hladiny podzemních vod
- užitný vzor – Hráz se zařízením pro monitorování stavu hráze
- průmyslový vzor Společenství – Čističe vody; Vodní filtry; Pro vzdušňovací zařízení

Hlavní investice uskutečněné v běžném účetním období a v posledních dvou předcházejících účetních obdobích včetně finančních investic:

2022	
Vrtná souprava EGT MD315	1 827
DC přívěs s nápravou uprostřed	237
Nákladní automobil valníkový	92
Nákladní automobil TATRA vč, hydraul. jeřábu s valníkem	4 000
Kompresor Atlas Copco XRVS 455 Md	752
CELKEM	6 908

2023	
Renault Trafic-osobní automobil	308
KIA CEE 7D-osobní automobil	220
Prototyp funkční -Zařízení elektromagnetického impulsu (U-EMP)	1 663
Prototyp funkční -Zařízení magnetostrikční emise (U-ME)	1 663
CELKEM	3 854

2024	
DAF-speciální automobil	490
VW Transporter T6	470
Nádrž HDPE	113
CELKEM	1 073

Na účtu pořízení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku závod eviduje:

Název	Pořizovací cena v tis. Kč
Vrt Mutěnice	50
Celkem	50

Všechny realizované investice jsou umístěny na území České republiky.

Předpokládané investice, realizované v budoucích letech, budou zaměřeny na obnovu strojového parku závodu VODNÍ ZDROJE, a.s.

V posledních třech letech nedošlo k žádnému přerušení v podnikání závodu.

Průměrný počet zaměstnanců:

	2022	2023	2024
Zaměstnanci celkem	41	34	29
Geologie	15	13	13
Pracovníci dílen	2	2	2
Vrt. a čerp. dělníci	10	8	6
Ostatní	14	11	8

E. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti vypracovaná představenstvem pro valnou hromadu.**ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA**

Vážení akcionáři,

jménem představenstva VODNÍ ZDROJE, a.s. Vám předkládám výroční zprávu popisující významné události a činnost závodu v roce 2024.

Hospodářský a obchodní plán závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. pro rok 2024 vycházel, jako vždy v minulých letech, z obchodního plánu, který je syntézou dlouhodobé strategie, obchodní koncepce a know-how na trhu vrtných prací, ekologických, geologických a vodohospodářských služeb v České republice.

Převažující obchodní činnost závodu je již dlouhodobě přizpůsobena situaci na trhu, kdy je většina zakázek získávána formou veřejné soutěže s převažujícím hodnotícím kritériem – cenou. Významnou část zakázkové náplně však tvoří i práce pro soukromé osoby a nestátní obchodní společnosti.

Základní již dlouholetou obchodní koncepcí závodu je i nadále komplexní nabídka kvalitních služeb s vysokou odborností a s dlouhou zárukou, a to pro všechny subjekty na trhu, včetně soukromých.

V průběhu roku 2024 byly realizovány práce na významných zakázkách v oblasti sanací starých ekologických zátěží (SEZ) zadávaných Ministerstvem financí z prostředků na odstraňování SEZ a dále z prostředků z Operačního programu životní prostředí 2021-2027.

V roce 2024 společnost realizovala v tomto oboru více než 77 obchodních případů, a to jak od projekčních prací menšího rozsahu, tak zakázek v řádu mil. Kč. Z tohoto množství bylo

dokončeno cca 70% zakázek, další budou dle platného harmonogramu realizovány a dokončeny v dalším období.

V segmentu vrtných prací společnost úspěšně realizovala více než 30 obchodních případů a realizovala vrty až do hloubek okolo 200 m p.t.

V rámci obchodní a poptávkové činnosti se závod účastnil několika desítek veřejných zakázek, a to jak na zakázky nadlimitního rozsahu na služby nebo stavební práce, tak i malých výběrových řízení. Úspěšnost v těchto soutěžích se pohybuje okolo 10%. V roce 2024 byla podepsána řada smluv na realizaci zakázek, které bude možné zahájit v roce 2025.

Zahraniční aktivity závodu byly v minulých letech prakticky utlumeny a zaměřují se především na konzultační a poradenskou činnost. Celkový objem zakázek v zahraničí byl v roce 2024 ve výši 962 tis. Kč.

V roce 2024 společnost nevyužila prostředky z dotačních titulů (TAČR apod.).

Náš závod je schopen i nadále komplexně zabezpečovat a realizovat projektové, průzkumné a technické práce podle předmětů činnosti a podle požadavků zákazníků při využití ověřených soudobých technických poznatků s důrazem na kvalitu práce a poskytovaných služeb. Závod je schopen zajistit jak personálně, tak i materiálně rozsáhlé projekty a zakázky, a to jak v České republice, tak případně i v zahraničí.

V průběhu roku 2024 dosáhl závod VODNÍ ZDROJE, a.s. tržeb 75 mil. Kč oproti plánovaným tržbám 105 mil. Kč. Plánovaný zisk ve výši 2,5 mil. Kč nebyl dosažen. Skutečný hospodářský výsledek závodu je ztráta ve výši 12 999 tis. Kč.

Představenstvo závodu navrhuje vzniklou ztrátu za rok 2024 ve výši 12 998 963,58 Kč převést na účet neuhrazená ztráta minulých účetních období.

Dne 24.6.2024 se konala řádná valná hromada. Na této valné hromadě byla schválena roční účetní závěrka a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2023.

Závod se bude dále zaměřovat na rozvíjení technologie rotačního a jádrového vrtání, realizaci širokoprofilových vrtů, regeneraci a čištění vrtů. Obdobně se v oblasti sanací SEZ bude závod pracovat na využití technologií in-situ stabilizace a solidifikace. Na tyto činnosti bude zaměřena i obchodní akvizice těchto prací.

I v roce 2025 očekáváme nárůst cen materiálů daných vnějšími vlivy. Proto i nadále počítáme v tomto roce s úspornými a organizačními opatřeními, aby závod v roce 2025 byl schopen vytvořit zisk v kladných číslech.

V roce 2025 očekáváme tržby ve výši cca 206 mil. Kč. Obchodně-smluvním zajištěním zakázek je vytvořen předpoklad úplného financování provozních nákladů a tvorbu kladného hospodářského výsledku do 25 mil. Kč.

Závod se pro další období bude zaměřovat, mimo upevňování pozice a kvalitní realizace smluvně zajištěných zakázek na domácím trhu, také na opětovné rozšiřování svých aktivit na zahraničních trzích.

F. Údaje o majetku a finanční situaci emitenta

Vedle základních předmětů činnosti, tj. hydrogeologického a geologického průzkumu, budování jímacích objektů podzemní vody, sanací starých ekologických zátěží se předpokládá v roce 2025 a v dalších letech kvalitativní rozšíření firemních kapacit formou společného podnikání, zejména v oblasti regenerací a čištění vrtů, nakládání s nebezpečnými odpady, vrtných prací, obnovitelných zdrojů energie a biodegradaci a solidifikaci odpadů.

V roce 2025 závod očekává tržby z hlavních předmětů činnosti ve výši 194 mil. Kč, z ostatních předmětů činnosti 12 mil. Kč. Obchodně-smluvním zajištěním zakázek bude umožněno financování a pokrytí provozních nákladů při plné platební schopnosti. S ohledem na smluvní zajištění zakázek a úsporná opatření chce závod dosáhnout zisku ve výši do 25 mil. Kč.

F. Údaje o majetku a finanční situaci emitenta

Vedle základních předmětů činnosti, tj. hydrogeologického průzkumu, budování jímacích objektů podzemní vody, sanačních prací a výroby vodárenských zařízení závodu, se předpokládá v roce 2025 a v dalších letech kvantitativní rozšíření firemních kapacit formou společného podnikání, zejména v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, vrtných prací, obnovitelných zdrojů energie se zaměřením na zahraničí, solidifikaci a stabilizaci kalů a odpadů.

V roce 2025 závod očekává tržby z hlavních předmětů činnosti ve výši 194 mil. Kč, z ostatních předmětů činnosti 12 mil. Kč. Obchodně-smluvním zajištěním zakázek bude umožněno financování a pokrytí provozních nákladů při plné platební schopnosti. S ohledem na smluvní zajištění zakázek a úsporná opatření chce závod dosáhnout zisku ve výši do 25 mil. Kč.

Přehled o změně vlastního kapitálu – srovnávací tabulka za poslední tři roky:

Údaje jsou uvedeny v tis. Kč

	2022	2023	2024
Vlastní kapitál	56 453	49 619	36 877
Základní kapitál	48 906	48 906	48 906
Kapitálové fondy	677	14 85	1 742
Rezervní fond	0	0	0
HV minulých let	20 264	6 870	-772
Hospodářský výsledek	-13 394	-7 642	-12 999
Hodnota vlastního kapitálu připadajícího na 1 akcii v Kč	461,73	405,83	301,62

G. Přijaté dotace na provozní účely

V roce 2024 neobdržel závod žádné dotace.

Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. je součástí konsolidačního celku.

Hospodářský výsledek po zdanění z běžné činnosti emitenta závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. připadající na jednu akcii za poslední tři účetní období:

	2023	2024	2025
HV z běžné činnosti	-13 394	-7 642	-12 999
Podíl v Kč na 1 akcii	-109,55	-62,50	-106,32

Dividendy v posledních třech účetních obdobích tj. 2021, 2022 a 2023 nebyly vypláceny.

H. Údaje o statutárních a dozorčích orgánech

Představenstvo

Ing. Tomáš Hájek bytem Leskovecká 319/17, Praha – Zličín

Předseda představenstva

Mgr. Marek Petráček bytem Pod areálem 210/1, Praha 10 - Štěrboholy

Místopředseda představenstva

Mgr. Ivo Černý bytem Na Hájensku 70, Jfloviště

Člen představenstva

Dozorčí rada

Bc. JAN RUSNOK bytem Havlíčkova 76, 335 61, Spálené Poříčí

Předseda dozorčí rady

Ing. Zdeněk Formánek bytem V Zeleném údolí 1301/3, Praha 4 - Kunratice

Člen dozorčí rady

Viktor Trenčev bytem Hrdlív č. p. 2, Hrdlív

Člen dozorčí rady

Představenstvo je tříčlenné, je voleno a odvoláváno valnou hromadou, volební období je desetileté.

Dozorčí rada je tříčlenná, je volena a odvolávána valnou hromadou, volební období je desetileté.

V roce 2024 přijali členové statutárních orgánů, dozorčí rady a vedoucí pracovníci od závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. peněžité a naturální příjmy v celkové výši 11 717 tis. Kč.

Tantiémy nebyly v roce 2024 vypláceny.

Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. neposkytl členům statutárních orgánů ani vedoucím pracovníkům žádné úvěry nebo zápůjčky, ručení ani jiná zajištění či plnění.

Peněžité a naturální příjmy:

	Peněžité příjmy v tis. Kč	Naturální příjmy v tis. Kč
Představenstvo:	9 104	49
Dozorčí rada:	2 470	94
Ostatní vedoucí pracovníci:	0	0
Celkem	11 574	143

Závodu nejsou známy žádné činnosti členů představenstva a dozorčí rady, které by měly význam pro posouzení emitenta.

Závod VODNÍ ZDROJE, a.s. nevydal žádné zaměstnanecké akcie.

I. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztazích

Závod neprovozuje zařízení s negativními vlivy na životní prostředí. Oblast ochrany životního prostředí a zdraví je nedílnou součástí strategie závodu a jednou z jeho hlavních činností.

Závod se v letošním roce podílel na penzijním připojištění a na životním pojištění svých zaměstnanců a poskytoval na tato pojištění příspěvky.

Oblast vzdělávání vychází ze strategie závodu a z analýzy vzdělávacích potřeb zaměstnanců. Programy a školení zahrnují povinná školení stanovená legislativou a odborné semináře umožňující rozvoj v dané profesi.

J. Významné skutečnosti, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení Výroční zprávy:

Od rozvahového dne k okamžiku sestavení výroční zprávy nenastaly žádné významné události, které by měly vliv na účetní závěrku, existenci a trvání závodu.

K. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky:

V roce 2022 byla účetní závěrka závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. ověřena nezávislým auditorem Ing. Miroslavem Bačíkem, číslo osvědčení 1199 se sídlem Krkonošská 1536/13, 120 00 Praha 2. Výrok auditora byl bez výhrad.

V roce 2023 byla účetní závěrka závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. ověřena nezávislým auditorem Ing. Miroslavem Bačíkem, číslo osvědčení 1199 se sídlem Krkonošská 1536/13, 120 00 Praha 2. Výrok auditora byl bez výhrad.

V roce 2024 byla účetní závěrka závodu VODNÍ ZDROJE, a.s. ověřena nezávislým auditorem Ing. Miroslavem Bačíkem, číslo osvědčení 1199 se sídlem Krkonošská 1536/13, 120 00 Praha 2. Výrok auditora byl bez výhrad.

Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné okolnosti, které by měly ovlivnit existenci a činnost účetní jednotky.

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení závodu VODNÍ ZDROJE, a.s., nebyly vynechány.

V Praze dne 30. května 2025



Ing. Tomáš Hájek
předseda představenstva
VODNÍ ZDROJE, a.s.

ROZVAHA

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

iČ 4 5 2 7 4 4 2 8

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VODNÍ ZDROJE,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jindřicha Plachty 535/16

Praha 5, Smíchov

150 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2023)	
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+175 746	-76 209	+99 537	+87 049
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III.	003	+113 303	-69 376	+43 927	+48 899
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x.	004	+7 404	-6 828	+576	+1 354
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+7 404	-6 828	+576	+1 354
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	+4 330	-4 330	+0	+200
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (-)074, (-)091AÚ	008	+3 074	-2 498	+576	+1 154
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x.	014	+70 581	-62 548	+8 033	+12 485
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+373		+373	+1 495
B.II.1.1.	Pozemky	účty 081, (-)082AÚ	016	+373		+373	+1 495
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+70 001	-62 548	+7 453	+10 676
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020	+157		+157	+157
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023	+157		+157	+157
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+50		+50	+157
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094	026	+50		+50	+157
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x.	027	+35 318		+35 318	+35 060
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AÚ	028	+33 476		+33 476	+33 359
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	účty 043, 062, (-)096AÚ	030	+1 830		+1 830	+1 689
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032	+12		+12	+12
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+62 443	-6 833	+55 610	+38 150
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x.	038	+12 735	-2 700	+10 035	+7 881
C.I.1.	Materiál	účty 111, 112, 119, (-)191	039	+3 028	-2 700	+328	+438
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	účty 121, 122, (-)192, (-)193	040	+9 699		+9 699	+7 443
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045	+8		+8	
C.II.	Pohledávky	C.II.1.+C.II.2.+C.II.3.	046	+41 025	-4 133	+36 892	+25 902
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047	+13 062		+13 062	+3 380
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048	+7 939		+7 939	+276
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	účty 481	051	+3 528		+3 528	+1 509
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052	+1 595		+1 595	+1 595
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053	+1 145		+1 145	+1 145
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	účty 368	055	+450		+450	+450
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+27 485	-4 133	+23 352	+22 130
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+26 786	-4 133	+22 653	+20 870
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+699		+699	+1 260
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+3		+3	+562
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+318		+318	+308
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	účty 368	066	+268		+268	+264
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	+110		+110	+126
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068	+478		+478	+392
C.II.3.1.	Náklady příštích období	účty 381	069	+478		+478	+392
C.IV.	Peněžní prostředky	C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	+8 683		+8 683	+4 367
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	účty 211, 213, 261	076	+113		+113	+20

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2023)
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech <small>účty 221, 261</small>	077	+8 570		+8 570	+4 347

KOPIE na www.vodnizdroje.cz

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto (Rok 2023)	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+99 537	+87 049
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+36 877	+49 619
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	+48 906	+48 906
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+48 906	+48 906
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	+1 742	+1 485
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	+1 742	+1 485
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-) 414	011	+1 742	+1 485
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	-772	+6 870
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	-772	+6 870
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI.	021	-12 999	-7 642
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+62 660	+37 430
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024	+443	+579
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028	+443	+579
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+62 217	+36 851
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030	+4 200	+1 842
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	034	+527	+1 531
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	036	+3 242	
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041	+431	+311
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389	043	+431	+311
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	045	+58 017	+35 009
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 221, 231, 232	049	+11 004	+11 057
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	+18 526	+10 992
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	+28 487	+12 960
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	+3 002	+2 868
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	059	+643	+752
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	+781	+309
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061	+1 150	+7 047
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	+22 911	+1 984

Sestaveno dne: 30.5.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Tomáš Hájek, předseda představenstva, VODNÍ ZDROJE, a.s.
Předmět podnikání: Geologický průzkum, Průzkumné vrtné práce	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

IČ 4 5 2 7 4 4 2 8

otisk podacního razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VODNÍ ZDROJE,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště


Jindřicha Plachty 535/16

Praha 5, Smíchov

15000

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2023)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+69 350	+88 101
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002	+85	
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	+50 734	+60 267
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004	+71	
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+6 753	+9 322
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	+43 910	+50 945
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007	-2 257	+365
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		-2 412
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	+32 698	+30 352
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+24 564	+22 532
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	+8 134	+7 820
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	+7 510	+7 228
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	+624	+592
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	+4 298	+5 210
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	+5 073	+5 196
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	+5 073	+5 196
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018	-53	-31
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	-722	+45
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	+5 771	+1 342
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	+5 084	
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022	+112	+124
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	+575	+1 218
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	+3 114	+2 274
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025	+1 229	
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026	+94	+109
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	+187	+184
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028	-136	-90
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	+1 740	+2 071
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+III.+IV.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	-13 381	-6 613
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039		+1
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665	041		+1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043	+1 300	+1 210
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba účty 562	044	+322	+88
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562	045	+978	+1 122
VII.	Ostatní finanční výnosy účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	+32	+30
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	+368	+286
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-1 636	-1 465

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2023)
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-15 017	-8 078
L.	Daň z příjmů	L.1.+...+L.x. 050	-2 018	-436
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	účty 582 052	-2 018	-436
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L. 053	-12 999	-7 642
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M. 055	-12 999	-7 642
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II.	I. + II. 056	+69 435	

Sestaveno dne: 30.5.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Tomáš Hájek, předseda představenstva, VODNÍ ZDROJE, a.s.
Předmět podnikání: Geologický průzkum, Průzkumné vrtné práce	
Pozn.:	



KOPIE na www.vodni-zdroje.cz

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
V PLNÉM ROZSAHU
závodu VODNÍ ZDROJE, a. s. za rok 2024**

**Článek I.
Obecné údaje**

1. Popis účetní jednotky

Obchodní jméno: VODNÍ ZDROJE, a. s.
Sídlo: Praha 5 – Smíchov, Jindřicha Plachty 535/16, PSČ 150 00
Datum založení: 1.5.1992
Den zápisu: 5.5.1992
Identifikační číslo: 452 74 428
Právní forma: akciová společnost
Závod je zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1569.

Okamžik sestavení řádné účetní závěrky: 30.5.2025

Účetní období: 1.1.2024 – 31.12.2024

Rozvahový den: 31.12.2024

Všechny údaje v příloze jsou uváděny v tis. Kč.

Předmět podnikání:

- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i) zák. č. 61/1988 Sb.
- projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i), zák. č. 61/1988/ Sb.
- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem pro projektování geologických prací a jejich provádění a vyhodnocování v oboru hydrogeologie v rozsahu mapovacích, laboratorních a kamerálních prací, pokud předmět těchto činností nevyžaduje povolení nebo ohlášení podle § 5, resp. § 10 vyhlášky č. 104/1988 Sb.
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- geologické práce
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- zámečnictví, nástrojářství

- obráběčství
- opravy silničních vozidel
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- projektová činnost ve výstavbě
- velkoobchod a maloobchod
- zprostředkování obchodu a služeb
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- testování, měření, analýzy a kontroly
- výroba strojů a zařízení
- výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

Změny v obchodním rejstříku:

VÝMAZ:

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.
- Zprostředkovatelská činnost v oblasti životního prostředí.
- Studnařství.
- Zprostředkovatelská činnost.
- Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem pro projektování geologických prací a jejich provádění a vyhodnocování v oboru hydrogeologie v rozsahu mapovacích, laboratorních a kamerálních prací, pokud předmět těchto činností nevyžaduje povolení nebo ohlášení podle § 5, resp. § 10 vyhlášky č. 104/1988 Sb.
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
- Poradenská činnost v oblasti životního prostředí.
- Provádění rozborů vod, hornin, půd, rostlinného materiálu, kalů a odpadů.
- Provádění sanačních prací objektů, horninového prostředí a vod.
- Posuzování vlivů na životní prostředí.
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Výroba včetně montáže, opravy a prodej vodárenských zařízení a technologií.
- Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor včetně poskytování jiných než základních služeb.

- Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a § 3 písm. a) až j)
- Projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, v rozsahu ustanovení zákona č. 61/1988 Sb. § 2 písm. a) až g) a § 3 písm. a) až j)
- Geologické práce.
- Činnost technických poradců v oblasti ekologické, tj. hodnocení, minimalizace a prevence rizik vyplývajících z nakládání s nebezpečnými látkami a z provozu průmyslových technologií.
- Projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, v rozsahu zákona č. 61/1988 Sb. § 2 písm. a) až g) a § 3 písm. a) až c), písm. e) až h).
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd.
- Opravy silničních vozidel.
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů.
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

ZPŮSOB JEDNÁNÍ

Členové představenstva zastupují společnost ve všech záležitostech samostatně.

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY

Ing., PAVEL RUSNOK, dat.nar. 24. března 1959, č.p. 326,330 Chotíkov

ODŠTĚPNÝ ZÁVOD

DIO STRANOG DRUŠTVA „VODNI ZDROJE“ A.S. CRNA GORA MOJKOVAC

84000 BIJELO POLJE, UL. NOVI TRŽNI CENTAR ¼, Černá Hora

Čištění životního prostředí a jiné aktivity v souvislosti se správou odpadu

Vedoucí odštěpného závodu

Ing. JIŘÍ VOSTAREK, dat. nar. 11. listopadu 1965, Chraštice – Chraštičky 28, PSČ 26272

ZÁPIS:

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i) zák. č. 61/1988 Sb.
- projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení § 2 písm. a) až g) a i) a § 3 písm. a) až i), zák. č. 61/1988/ Sb.

- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem pro projektování geologických prací a jejich provádění a vyhodnocování v oboru hydrogeologie v rozsahu mapovacích, laboratorních a kamerálních prací, pokud předmět těchto činností nevyžaduje povolení nebo ohlášení podle § 5, resp. § 10 vyhlášky č. 104/1988 Sb.
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- geologické práce
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- zámečnictví, nástrojářství
- obráběčství
- opravy silničních vozidel

- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- projektová činnost ve výstavbě
- velkoobchod a maloobchod
- zprostředkování obchodu a služeb
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- testování, měření, analýzy a kontroly
- výroba strojů a zařízení
- výroba elektronických součástí, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

ZPŮSOB JEDNÁNÍ

Předseda představenstva zastupuje společnost ve všech záležitostech samostatně. Ostatní členové představenstva jsou oprávněni zastupovat společnost ve všech náležitostech samostatně, s výjimkou právních jednání, jejichž předmětem je pořízování, zcizení a zatížení movitých věcí společnosti s hodnotou převyšující 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých) bez DPH, kdy je člen představenstva oprávněn zastupovat společnost pouze společně s jiným členem představenstva.

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY

Bc. JAN RUSKNOK, dat. nar. 2. července 1980, Havlíčkova 76, 335 61 Spálené Poříčí

Článek II.

Aplikace obecných účetních metod a zásad

Závod vede účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, sestavuje rozvahu, výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu, výkaz zisku a ztráty má druhové členění.

Účetní jednotka účtuje na příslušné účty dle Směrné účtové osnovy a dalších ustanovení vyhlášky č. 500/2002 Sb.

V závodu nenastaly odchylky od účetních metod ve smyslu § 7 odst. 5, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

1. Způsob ocenění

- a) pro účtování o pořízení a úbytcích zásob používá závod metodu „A“
 - metodou „A“ jsou vedeny sklady materiálu v České republice
 - drobný a režijní materiál, jehož cena při nákupu nepřevyšuje 3 tis. Kč, který je určen k okamžité spotřebě a který je dodáván přímo na pracoviště, se účtuje při pořízení přímo do nákladů - nepodléhá skladové evidenci
 - zásoby nakupované jsou oceněny pořizovacími cenami, které neobsahují náklady související, tyto jsou evidovány na samostatném analytickém účtu a rozpouštěny dle vzorce
 - zásoby pořízené ve vlastní režii jsou oceňovány ve výši vlastních nákladů v souladu s účetními předpisy (jedná se výhradně o zakázkovou výrobu)

- b) dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceňován:
 - nakupovaný - pořizovacími cenami, včetně nákladů souvisejících
 - vytvořený vlastní činností - je oceňován ve výši vlastních nákladů
 - majetek pořízení v rámci dotačních titulů - je oceněn pořizovací cenou, která je snížena o příslušnou část státní podpory

- c) cenné papíry a majetkové účasti jsou oceňovány pořizovacími cenami

- d) nedokončená výroba je oceňována ve výši vlastních nákladů

- e) peněžní prostředky a ceniny jsou oceňovány jejich jmenovitými hodnotami

- f) pohledávky jsou oceňovány při vzniku jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplatu nebo vkladem pořizovací cenou

- g) závazky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou

2. U majetku pořízeného v průběhu účetního období nebyly reprodukční pořizovací ceny použity s ohledem na způsob jeho nabytí.

3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů u zásob:

- a) u nakupovaných jsou zejména: doprava, poštovné, balné, nevratné obaly a případné clo
- b) u pořízených ve vlastní režii jsou zejména: doprava, nakládka, vykládka

4. Způsob stanovení opravných položek k majetku:

K dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku nebyly opravné položky tvořeny.

5. Při přepočtu cizích měn na měnu českou je v účetnictví používán pevný kurz, který vychází z kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou. Pevný kurz je stanoven vždy k 1. dni kalendářního pololetí. Ke konci roku byl majetek a závazky vyjádřené v cizí měně přepočten kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou k 31.12.2024.

6. Ocenění ekvivalencí:

Závod VODNÍ ZDROJE, a. s. oceňuje podíly, které představují účast s rozhodujícím nebo pod podstatným vlivem, ekvivalencí. Majetkový podíl, přeceněný ekvivalencí, byl upraven na hodnotu odpovídající míře účasti závodu VODNÍ ZDROJE, a. s. na vlastním kapitálu těchto závodů. Finanční majetek, který měl být oceněn reálnou hodnotou a u kterého nebylo možné reálnou hodnotu objektivně stanovit z důvodu toho, že závody jsou již několik let nečinné a nemáme o nich žádné zprávy, byl přeceněn na nulovou hodnotu.

Závod VZ España VESA a.s. již několik let nevyvíjí činnost a je nekontaktní. Z těchto důvodů byl podíl na tomto závodu přeceněn na nulovou hodnotu.

Majetkový podíl přeceněný ekvivalencí

Závod	PC podílu	Kurzový rozdíl úctovaný výsledkově	Ekvivalenční změna 2024	Ekvivalenční změna celkem včetně KR úctovaných rozvahově do 2023	Hodnota podílu k 31.12.2024
GAREPI, s.r.o.	33 001	0	117	358	33 476
SAKOL- ekotechnologie, spol. s r.o.	224	0	141	1 465	1 830
VZ España VESA a.s.	854	- 516	0	-338	0
CELKEM	34 079	- 516	808	677	35 048

Finanční majetek, u kterého nebylo možné reálnou hodnotu objektivně stanovit

Závod	PC akcií	Výsledkově účetované kurzové rozdíly	Opravná položka k 31.12.2024	Hodnota CP k 31.12. 2024
M-STROJÍRNY a.s.	2	0	0	2
Vodní zdroje GLS Praha a.s.	10	0	0	10
CELKEM	12	0	0	12

7. Opravná položka k materiálu:

- je vytvořena k zásobám, které neměly více než rok pohyb. Celková výše opravné položky činí 2 700 tis. Kč.

8. Závod eviduje pohledávky ve výši 1 981 tis. Kč s dobou splatnosti delší než 5 let. Závod eviduje závazky ve výši 1 179 tis. Kč s dobou splatnosti delší než 5 let.

9. Závod nemá žádné závazky z obchodního styku kryté zástavním právem nebo věcným břemenem.

10. Závod neposkytl zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů.

11. Závod nemá výnosy a náklady, které jsou mimořádné svým objemem a původem.

12. Závod nemá závazkové vztahy, podmíněné závazkové vztahy a neposkytl věcné záruky, které nejsou uvedeny v rozvaze.

Článek III.

Doplňující informace

1. Závod vlastní 100% podíl ve společnosti GAREPI, s.r.o.
2. Závod vlastní 22% podíl ve společnosti SAKOL-ekotechnologie, spol. s r.o.
3. Závod patří ke konsolidované účetní jednotce: NET PLUS, spol. s r.o. se sídlem Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, IČ: 497 86 211, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku. Konsolidovanou účetní závěrku konsolidujících účetních jednotek je možné získat: NET PLUS, spol. s r.o. se sídlem Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň.
4. Závod nevydal v průběhu účetního období žádné akcie.

5. Závod nemá vyměnitelné dluhopisy nebo podobné cenné papíry.
6. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období činí 30,63.
7. Výše přiznaných odměn za účetní období členům řídících, kontrolních a případně správních orgánů z důvodu jejich funkce činí, včetně povinných odvodů, v roce 2024 celkem 6 021 tis. Kč.
8. Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů řídících, kontrolních a případně správních orgánů: nevyskytuje se.
9. Hospodaření závodu skončilo ztrátou ve výši 12 999 tis. Kč.
10. Informace o vlastním kapitálu:
Oproti roku 2023 se vlastní kapitál snížil o 12 742 tis. Kč.
11. Transakce mezi propojenými osobami jsou podrobně popsány ve Zprávě o vztazích za rok 2024.

12. Informace o jednotlivých položkách dlouhodobých aktiv

Zůstatky na začátku a konci účetního období, přírůstky a úbytky během účetního období.

Dlouhodobá aktiva	Zůstatek na začátku účetního období	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek na konci účetního období
Nehmotný majetek	7 654	0	249	7 405
Daňová odp. skupina I	1 878	0	0	1 878
Daňová odp. skupina II	61 736	1 073	841	61 968
Daňová odp. skupina III	2 785	0	0	2 785
Majetek z dotace	3 326	0	0	3 326
Pozemky	1 495	0	1 122	373
Ostatní hmotný majetek	44	0	0	44
Užitné vzory	157	0	0	157
Celkem	79 075	1 073	2 212	77 936
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0
Nedokončený DHM	157	1 085	1 192	50
Dlouhodobý finanční majetek	35 061	275	18	35 318
Celkem	35 218	1 360	1 210	35 368
Celkem dlouh. aktiva	114 293	2 433	3 422	113 304

Výše oprávek na začátku a na konci účetního období a jejich zvýšení, či snížení během účetního období.

Skupina	Oprávký na začátku účetního období	Zvýšení	Snížení	Oprávký na konci účetního období
Nehmotný majetek	6 300	777	249	6 828
Daňová odp. skupina I	1 850	28	0	1 878
Daňová odp. skupina II	55 063	3 059	841	57 281
Daňová odp. skupina III	2 044	100	0	2 144
Majetek pořízený z dotace	92	1 109	0	1 201
Pozemky	0	0	0	0
Ostatní hmotný majetek	44	0	0	44
Užitné vzory	0	0	0	0
Celkem	65 393	5 073	1 090	69 376

Dlouhodobá aktiva	Zůstatek na začátku účetního období	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek na konci účetního období
Odložená daňová pohledávka	1 509	2 018	0	3 527
Pohledávky z obch. vztahů	276	7 663	0	7 939
Pohledávky za společníky	1 145	0	0	1 145
Ostatní	450	150	150	450
Celkem	3 380	9 831	150	13 061

Výše opravných položek na začátku a na konci účetního období a jejich zvýšení, či snížení během účetního období u dlouhodobých aktiv – nevyskytuje se.

Výše úroků, které jsou součástí ocenění majetku – nevyskytuje se.

Opravné položky k nepromištěným pohledávkám byly tvořeny zákonné, v souladu se zákonem č. 593/92 Sb. o rezervách, v platném znění a účetní ke všem rizikovým pohledávkám.

	Hodnota pohledávky	OP daňově uznatelné tvorba do roku 2023	OP daňově uznatelné tvorba v roce 2024	OP účetní OP do roku 2023	OP účetní tvorba OP za rok 2024	Hodnota pohledávky v účetnictví
§ 8a	4 103	1 872	1 964	88	148	31
§ 8c	0	0	0	0	0	0
Přihlášeno v rámci konkurzu	62	62	0	0	0	0
Celkem	4 165	1 934	1 964	88	148	31

K tvorbě účetních opravných položek vedla závod zásada opatrnosti.

Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze – nevyskytuje se. Informace o transakcích, které účetní jednotka uzavřela se spřízněnou stranou, a které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek - nevyskytuje se.

Rozčlenění tržeb závodu podle kategorií činností

Činnost	v tis. Kč	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby z prodeje služeb	59 423	58 461	962
Podíl na výnosech společností	9 927	9 927	0
Tržby z prodeje zboží	85	85	0
Tržby z prodeje HIM a materiálu	5 196	5 196	0
Ostatní výnosy	607	607	0
Celkem	75 238	74 276	962

Celkové odměny účtované auditorem a jiné ověřovací služby za daňové poradenství:

	Celkem
Povinný audit účetní závěrky - účtované auditorem	215
Daňové poradenství - účtované daňovým poradcem	90
Celkem	305

Závod má uzavřeny tyto bankovní záruky

Číslo smlouvy	Měna	Věřitel	Datum uzavření	Platnost do	Časový charakter	Zůstatek skutečný
9900065990015	CZK	MF ČR	09.11.2023	31.01.2025	střdob	698.000.00
9900065990016	CZK	MF ČR	14.02.2024	28.02.2031	střdob	2.575.000.00
9900065990017	CZK	MF ČR	15.04.2024	31.05.2026	střdob	1.489.771,52
9900065990018	CZK	KOVOPORT spol. s.r.o	27.05.2024	30.06.2029	střdob	5.386.706.00
9900065990019	CZK	MF ČR	21.06.2024	31.01.2026	střdob	316.000.00
9900065990009	CZK	FER CONSULT s.r.o	30.11.2021	30.11.2026	střdob	3.148.310.75
9900065990011	CZK	MF ČR	15.07.2022	15.07.2027	střdob	297.000.00
9900065990012	CZK	MF ČR	05.05.2023	31.05.2026	střdob	206.000.00
9900065990012	CZK	Vodárny Kladno-Mělník, a.s.	17.07.2023	31.07.2028	střdob	845.691.26
9900065990014	CZK	MF ČR	03.10.2023	30.06.2029	střdob	294.000.00

Zástavní smlouvy a zajištění

Typ smlouvy/zajištění	Číslo smlouvy	Smlouva ze dne	Katastrální území/obec	Avalisté
Smlouva o zajištění pohledávek z účtu	10000620710	09.02.2017		
Smlouva o zajištění pohledávek z účtu	10000705613	29.11.2018		
Blankosměnka aval. 2 ks	10000668482	29.11.2018		Hájek Tomáš Petráček Marek
Zástava pohledávek	10000614910	06.01.2017		
Smlouva o zajištění pohledávek z účtu	10000615163	30.11.2016		

Přehled o peněžních tocích

Naše účetní jednotka se rozhodla zpracovat přehled o peněžních tocích nepřímou metodou, kdy se vychází z výsledku hospodaření účetní jednotky, který se dále upravuje zejména o nepeněžní transakce (odpisy, tvorba a čerpání rezerv a opravných položek) a o neuhrazené náklady a výnosy minulých nebo budoucích účetních období.

K 31. 12. 2023

R. /C. IV.	Finanční majetek	4 367
------------	------------------	-------

K 31. 12. 2024

R. /C. IV.	Finanční majetek	8 683
------------	------------------	-------

$$8\ 683 - 4\ 367 = 4\ 316$$

Rekapitulace stavu a pohybu

sektor provozní	1 189
sektor investiční	3 754
sektor kapitálový	- 627
Celkem	4 316

Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné okolnosti, které by měly ovlivnit existenci a činnost účetní jednotky.

Prohlašuji, že údaje obsažené v příloze k účetní závěrce za rok 2024 jsou pravdivé.

V Praze dne 30.5.2025



Ing. Tomáš Hájek
předseda představenstva
VODNÍ ZDROJE, a.s.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



k. **3 1 . 1 2 . 2 0 2 4**

Od: **1.1.2024** Do: **31.12.2024**

v tisících Kč

IČ	4	5	2	7	4	4	2	8
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VODNÍ ZDROJE,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Jindřicha Plachty 535/16

Praha 5, Smíchov

15000

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2023)
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek účty 411, 491	001	+48 906	+48 906
A.4.	Konečný zůstatek	004	+48 906	+48 906
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B. A.1. + B.1.	009	+48 906	+48 906
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252 C.1. + C.5.	014	+48 906	+48 906
F. Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 418, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek účty 414, 418, 417 a 418	023	+1 485	+677
F.2.	Zvýšení	024	+275	+832
F.3.	Snížení	025	+18	+24
F.4.	Konečný zůstatek	026	+1 742	+1 485
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek účty 428, 431	035	+6 870	+20 264
I.3.	Snížení	037	+6 870	+13 394
I.4.	Konečný zůstatek	038	+0	+6 870
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek účty 429, 431	039	+0	-13 394
J.2.	Zvýšení	040	-772	
J.3.	Snížení	041		-13 394
J.4.	Konečný zůstatek	042	-772	+0
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047	-7 642	-13 394
L.2.	Zvýšení	048	-12 999	-7 642
L.3.	Snížení	049	-7 642	-13 394
L.4.	Konečný zůstatek	050	-12 999	-7 642
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek C.1. + C.2. + D.1. + E.1. + F.1. + G.1. + H.1. + I.1. + J.1. + K.1. + L.1. + M.1.	055	+49 619	+43 059
X.2.	Zvýšení A.2. + B.2. + C.3. + D.2. + E.2. + F.2. + G.2. + H.2. + I.2. + J.2. + K.2. + L.2. + M.2.	056	-13 496	-6 810
X.3.	Snížení A.3. + B.3. + C.4. + D.3. + E.3. + F.3. + G.3. + H.3. + I.3. + J.3. + K.3. + L.3. + K.3.	057	-754	-13 370
X.4.	Konečný zůstatek X.1. + X.2. - X.3.	058	+36 877	+49 619

Sestaveno dne: 30.5.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Tomáš Hájek, předseda představenstva, VODNÍ ZDROJE, a.s.
Předmět podnikání: Geologický průzkum, Průzkumné vrtné práce	
Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



k. **3 1 . 1 2 . 2 0 2 4**

Od: **1.1.2024** Do: **31.12.2024**

v tisících Kč

IČ	4	5	2	7	4	4	2	8
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VODNÍ ZDROJE,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

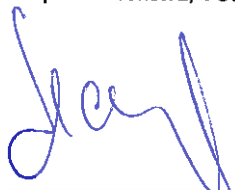
Jindřicha Plachty 535/16

Praha 5, Smíchov

15000

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2023)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	+4 367	+11 150
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	-15 017	-8 078
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace A.1.1.+...+A.1.6.	003	+2 382	+6 315
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožňování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	+5 073	+5 196
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	-136	-90
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	008	-3 855	
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	+1 300	+1 209
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.) Z + A.1.	010	-12 635	-1 763
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu A.2.1.+...+A.2.4.	011	+13 106	-147
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-10 990	+1 045
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	+26 250	-2 073
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-2 154	+881
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A** A.2.) A** A.2.	016	+471	-1 910
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-1 300	-1 210
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018		+1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	+2 018	+436
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A*** A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.) A*** A.3.+A.4.+A.5.+A.7.	022	+1 189	-2 683
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-101	-2 023
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	+3 855	
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3.) B.1.+ B.2.+ B.3.	026	+3 754	-2 023
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-884	-2 885
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty C.2.1.-C.2.6.	028	+257	+808
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	+257	+808

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2023)
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.) C.1.+ C.2.	035	-627	-2 077
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***) A***+ B***+ C***	036	+4 316	-6 783
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F) P+F	037	+8 683	+4 367

Sestaveno dne: 30.5.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Tomáš Hájek, předseda představenstva, VODNÍ ZDROJE, a.s.
Předmět podnikání: Geologický průzkum, Průzkumné vrtné práce	
Pozn.:	



KOPIE na www.vodni-zdroje.cz

VODNÍ ZDROJE, a. s.
Jindřicha Plachty 535/16, Praha 5

IČO: 452 74 428

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1569

Zpráva o vztazích za rok 2024

vypracovaná dle § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a
družstvech
(zákon o obchodních korporacích)

V Praze dne 27.3.2025

OBSAH:

1. Úvodní ustanovení	3
2. Informace o vztazích k přímo ovládající osobě	3
3. Informace o vztazích k dalším osobám ovládaným přímo ovládající osobou	4
4. Informace o vztazích mezi přímo ovládanou osobou a vlastní ovládanou osobou	5
5. Závody, ve kterých jsou členové statutárních orgánů NET PLUS, spol. s r.o. nebo VODNÍCH ZDROJŮ, a.s. členy představenstva nebo jednatele	5
6. Závěr	5

1. Úvodní ustanovení

1.1. Závod VODNÍ ZDROJE, a.s., IČO 452 74 428 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1569 (dále jen ovládaná osoba) byl osobou ovládanou závodem NET PLUS, spol. s r.o. od 1.7.2007.

Název	Adresa	IČO	OR
NET PLUS, spol. s r.o.	Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň	497 86 211	Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 4468

1.2. Ovládaná osoba nebyla zprostředkovaně nepřímo ovládána žádnou osobou.

1.3. Ovládaná osoba přímo ovládá:

Název	Adresa	IČO	OR
GAREPI, s.r.o.	Leskovecká 319, Praha 5 – Zličín, 155 21	276 06 287	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 118435
HYDRO LJEŠTANICA d.o.o.	Slobode br.78/II Podgorica, Černá Hora	031 26 242	Centrální registr Černá Hora, č. 5-0787689/002

1.4. Přímo ovládající osoba ovládá podle údajů dostupných ovládané osobě tyto další osoby:

Název	Adresa	IČO	OR
GIS – GEOINDUSTRY, s.r.o.	Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň	491 96 375	Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 4319

2. Informace o vztazích k přímo ovládající osobě

2.1. Mezi ovládanou osobou a přímo ovládající osobou byly v účetním období 2024 uzavřeny tyto obchodní případy:

Smluvní typ	Počet plnění	Kdo platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Komu platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Suma Kč	Popis
Smlouva o poskytování služeb	12	VODNÍ ZDROJE, a.s.	NET PLUS, spol.s r.o.	384.000,00	Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Nájemní smlouva	1	VODNÍ ZDROJE, a.s.	NET PLUS, spol.s r.o.	1.416.000,00	Nájem Tuchlovice
Služby dle nájemní smlouvy	2	VODNÍ ZDROJE, a.s.	NET PLUS, spol.s r.o.	30.472,35	Přefakturace voda

2.2 Mezi ovládanou a přímo ovládající osobou nebyl uskutečněn v zájmu přímo ovládající osoby právní úkon, tudíž ovládané osobě nenastala újma a ovládaná osoba nezískala majetkový prospěch.

2.3 V zájmu ovládané osoby nebyla přijata žádná opatření.

2.4 V zájmu přímo ovládající osoby nebyla uskutečněna žádná opatření.

2.5 Na popud ovládané osoby nebyla přijata žádná opatření.

2.6 Na popud přímo ovládající osoby nebyla uskutečněna žádná opatření.

3. Informace o vztazích k dalším osobám ovládaným přímo ovládající osobou

3.1. Mezi ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými přímo ovládající osobou byly v účetním období roku 2024 uzavřeny obchodní případy níže uvedené.

GIS-GEOINDUSTRY, s.r.o., Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, PSČ 323 00 Plzeň,
IČO: 491 96 375

Smluvní typ	Počet plnění	Kdo platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Komu platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Suma Kč	Popis
Nájemní smlouva	12	GIS-GEOINDUSTRY, s.r.o.	VODNÍ ZDROJE, a.s.	38.712,00	Nájemné movitých věcí

3.2. Osoby, ve kterých má další osoba ovládaná přímo ovládající osobou podíl na základním kapitálu větší než 25 %, jsou osobami kapitálově spojenými.

Závod GIS-GEOINDUSTRY, s.r.o. měl 50 % podíl na základním kapitálu závodu PENETRA s.r.o., jednatelem závodu byl Ing. Pavel Rusnok, který byl zároveň předsedou dozorčí rady VODNÍ ZDROJE, a.s. V průběhu roku byl Ing. Pavel Rusnok ze závodu PENETRA s.r.o. vymazán.

Mezi závodem VODNÍ ZDROJE, a.s. a závodem PENETRA s.r.o. byly v účetním období 2024 uskutečněny tyto obchodní případy:

Smluvní typ	Počet plnění	Kdo platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Komu platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Suma Kč	Popis
Objednávka	1	VODNÍ ZDROJE, a.s.	PENETRA s.r.o.	54.500,00	Karotážní měření

4. Informace o vztazích mezi ovládanou osobou a vlastní ovládanou osobou

Ovládaná osoba přímo ovládá společnost GAREPI, s.r.o., VODNÍ ZDROJE, a.s. mají 100 % podíl na základním kapitálu tohoto závodu. Mezi přímo ovládanou osobou a vlastní ovládanou osobou byly v účetním období 2024 uzavřeny níže uvedené obchodní případy.

Smluvní typ	Počet plnění	Kdo platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Komu platí (plní v případě nepeněžního plnění)	Suma Kč	Popis
Nájemní smlouva	4	GAREPI, s.r.o.	VODNÍ ZDROJE, a.s.	138.000,00	Pronájem nebytových prostor
Přefakturace	19	GAREPI, s.r.o.	VODNÍ ZDROJE, a.s.	32.616,56	Přefakturace drobných služeb
Objednávka	9	GAREPI, s.r.o.	VODNÍ ZDROJE, a.s.	44.637,79	Dodávka materiálu
Kupní smlouva	1	GAREPI, s.r.o.	VODNÍ ZDROJE, a.s.	84.912,40	Prodej hmotného majetku
Rámcová smlouva	36	VODNÍ ZDROJE, a.s.	GAREPI, s.r.o.	2.696.368,72	Práce na zakázkách včetně dodávky materiálu
Přefakturace	1	VODNÍ ZDROJE, a.s.	GAREPI, s.r.o.	62.770,68	přefakturace

Ovládaná osoba dále přímo ovládá společnost HYDRO LJEŠTANICA d.o.o., VODNÍ ZDROJE, a.s. mají 99 % podíl na základním kapitálu tohoto závodu. Mezi přímo ovládanou osobou a vlastní ovládanou osobou nebyly v účetním období 2024 uzavřeny žádné obchodní případy

5. Závody, ve kterých jsou členové statutárních orgánů NET PLUS, spol. s r.o. nebo VODNÍCH ZDROJŮ, a.s. členy představenstva nebo jednatele

Název	Adresa	IČO	OR
GIS – GEOINDUSTRY, s.r.o.	Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň	491 96 375	Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 4319
PENETRA s.r.o.	Plzeň 1 – Severní Předměstí Tleskačova 1329/16, PŠČ 323 00	617 74 308	Krajský soud v Plzni oddíl C, vložka 5637
GAREPI, s.r.o.	Leskovecká 319, Praha 5 – Zličín, 155 21	276 06 287	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 118435

V roce 2024 nebyly uzavřeny žádné obchodní případy s výše uvedenými závody, s výjimkou obchodních případů uvedených v bodu 3 a 4.

6. Závěr

Výhodou spolupráce mezi výše jmenovanými osobami je různorodá specializace v obdobném předmětu podnikání, které se vzájemně doplňují. Toto umožňuje zvládnout větší objemy prací kvalitněji a v kratší době.

Z výše uvedeného vyplývá, že v účetním období roku 2024 nevznikla ovládané osobě v důsledku vlivu přímo ovládající osoby žádná majtková újma.

Ing. Tomáš Hájek
předseda představenstva
VODNÍ ZDROJE, a.s.

